МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 13 июля 2010 г. N 26873-КК/08

В дополнение к ранее направленному [письму](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=101436;fld=134) Минрегиона России от 15.06.2010 N 24099-РП/08 о разъяснении порядка применения [Приказа](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134;dst=100020) Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (далее - Приказ N 624), который вступит с 1 июля 2010 г., Министерство регионального развития Российской Федерации разъясняет следующее.

1. В соответствии с [частью 9 статьи 55.8](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112001;fld=134;dst=101230) Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдается саморегулируемой организацией (далее - СРО) без ограничения срока и территории его действия. Таким образом, прекращение действия [Приказа](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=95428;fld=134) Минрегиона России от 9 декабря 2008 г. N 274 не отменяет действие свидетельств о допуске, выданных в соответствии с данным [Приказом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=95428;fld=134). Организации и индивидуальные предприниматели вправе выполнять работы, указанные в свидетельстве, выданном на основании [Приказа](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=95428;fld=134) Минрегиона России от 9 декабря 2008 г. N 274 (далее - Приказ N 274), и предусмотренные [Приказом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134) N 624.

Для установления соответствия видов работ из перечней, утвержденных Приказами Минрегиона [N 274](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=95428;fld=134;dst=100013) и [N 624](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134;dst=100020) по проектированию и инженерным изысканиям предлагаем применять [Таблицу](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102701;fld=134;dst=100017) соответствия видов работ (прилагается).

2. В соответствии с [частью 5 статьи 55.5](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112001;fld=134;dst=101165) Кодекса требования к выдаче свидетельств о допуске должны быть определены в отношении каждого вида работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов СРО к сфере деятельности СРО, или видов таких работ.

В соответствии с [частью 5 статьи 55.8](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112001;fld=134;dst=101226) Кодекса СРО может выдать свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении только видов работ, решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов СРО к сфере деятельности СРО.

Исходя из изложенного, без определения сферы своей деятельности СРО не вправе утверждать требования к выдаче свидетельств и не вправе выдавать свидетельства на соответствующие виды работ. При этом сфера деятельности СРО должна включать в себя все или часть видов работ, которые содержатся в [Приказе](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134) N 624.

Саморегулируемым организациям при определении сферы деятельности следует также обратить внимание, что [Приказ](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134) N 624 содержит значительное число видов строительных работ, отмеченных знаком "\*", и видов работ, которые по своему содержанию применимы только в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, определенных [статьей 48.1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112001;fld=134;dst=139) Градостроительного кодекса Российской Федерации. Включать указанные виды работ в сферу деятельности СРО следует только в случае, если членами СРО на общем собрании утверждены требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, которые будут соответствовать [Постановлению](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=97375;fld=134) Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2010 г. N 48 "О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов" и распространяться на всех членов СРО.

3. С учетом того, что в [Приказе](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134) N 624 произошло изменение видов работ, Общим собранием членов СРО необходимо утвердить новые требования к выдаче свидетельств о допуске.

При этом следует учесть, что [Постановлением](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=97375;fld=134) Правительства Российской Федерации от 03.02.2010 N 48 установлены повышенные требования к выдаче свидетельств о допуске в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Кроме того, [Приказ](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134) N 624 содержит значительное число видов строительных работ, отмеченных знаком "\*", для выполнения которых свидетельство о допуске требуется лишь в случае, если указанные работы выполняются в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также видов работ, которые по своему содержанию применимы только в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Таким образом, в случае, если членами СРО предполагается выполнение работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, а также на иных объектах, то СРО необходимо соответственно утвердить требования к выдаче свидетельств на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.

В случае, если СРО не утвердило требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, СРО не имеет права выдавать своим членам свидетельства о допуске на виды работ, отмеченных знаком "\*", и виды работ в [Приказе](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103645;fld=134) N 624, которые по своему содержанию применимы только в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, определенных [статьей 48.1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112001;fld=134;dst=139) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

К.Ю.КОРОЛЕВСКИЙ

Приложение

к письму

Минрегиона России

от "\_\_" июля 2010 г. N \_\_\_

ТАБЛИЦА

СООТВЕТСТВИЯ ВИДОВ РАБОТ, ОТНЕСЕННЫХ

МИНРЕГИОНОМ РОССИИ К РАБОТАМ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ

НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

И ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

1. Виды работ по инженерным изысканиям

|  |  |
| --- | --- |
| Виды работ по Перечню,  утвержденному Приказом  Минрегиона России  от 30.12.2009 N 624 | Виды работ по Перечню,  утвержденному Приказом Минрегиона  России от 09.12.2008 N 274 (в ред.  Приказа N 480 от 21.10.2009) |
| Перечень N 2 | Перечень N 1 |
| 1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий: | |
| 1.1. Создание опорных геодезических  сетей. | 1. Работы по выполнению инженерно- геодезических изысканий |
| 1.2. Геодезические наблюдения за  деформациями и осадками зданий и  сооружений, движениями земной  поверхности и опасными природными  процессами. | 1. Работы по выполнению инженерно- геодезических изысканий |
| 1.3. Создание и обновление  инженерно-топографических планов в  масштабах 1:200 - 1:5000, в том  числе в цифровой форме, съемка  подземных коммуникаций и сооружений. | 1. Работы по выполнению инженерно- геодезических изысканий |
| 1.4. Трассирование линейных  объектов. | 1. Работы по выполнению инженерно- геодезических изысканий |
| 1.5. Инженерно-гидрографические  работы. | 1. Работы по выполнению инженерно- геодезических изысканий |
| 1.6. Специальные геодезические и  топографические работы при  строительстве и реконструкции зданий и сооружений. | 1. Работы по выполнению инженерно- геодезических изысканий |
| 2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий: | |
| 2.1. Инженерно-геологическая съемка  в масштабах 1:500 - 1:25000. | 2. Работы по выполнению инженерно- геологических изысканий |
| 2.2. Проходка горных выработок с их  опробованием, лабораторные  исследования физико-механических  свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод. | 2. Работы по выполнению инженерно- геологических изысканий |
| 2.3. Изучение опасных геологических  и инженерно-геологических процессов  с разработкой рекомендаций по  инженерной защите территории. | 2. Работы по выполнению инженерно- геологических изысканий |
| 2.4. Гидрогеологические  исследования. | 2. Работы по выполнению инженерно- геологических изысканий |
| 2.5. Инженерно-геофизические  исследования. | 2. Работы по выполнению инженерно- геологических изысканий |
| 2.6. Инженерно-геокриологические  исследования. | 2. Работы по выполнению инженерно- геологических изысканий |
| 2.7. Сейсмологические и  сейсмотектонические исследования  территории, сейсмическое  микрорайонирование. | 2. Работы по выполнению инженерно- геологических изысканий |
| 3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий: | |
| 3.1. Метеорологические наблюдения и  изучение гидрологического режима  водных объектов. | 3. Работы по выполнению инженерно- гидрометеорологических изысканий |
| 3.2. Изучение опасных  гидрометеорологических процессов и  явлений с расчетами их  характеристик. | 3. Работы по выполнению инженерно- гидрометеорологических изысканий |
| 3.3. Изучение русловых процессов  водных объектов, деформаций и  переработки берегов. | 3. Работы по выполнению инженерно- гидрометеорологических изысканий |
| 3.4. Исследования ледового режима  водных объектов. | 3. Работы по выполнению инженерно- гидрометеорологических изысканий |
| 4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий: | |
| 4.1. Инженерно-экологическая съемка  территории. | 4. Работы по выполнению инженерно- экологических изысканий |
| 4.2. Исследования химического  загрязнения почвогрунтов,  поверхностных и подземных вод,  атмосферного воздуха, источников  загрязнения. | 4. Работы по выполнению инженерно- экологических изысканий |
| 4.3. Лабораторные химико-  аналитические и газохимические  исследования образцов и проб  почвогрунтов и воды. | 4. Работы по выполнению инженерно- экологических изысканий |
| 4.4. Исследования и оценка  физических воздействий и  радиационной обстановки на  территории. | 4. Работы по выполнению инженерно- экологических изысканий |
| 4.5. Изучение растительности,  животного мира, санитарно-  эпидемиологические и медико-  биологические исследования  территории. | 4. Работы по выполнению инженерно- экологических изысканий |
| 5. Работы в составе инженерно-геотехнических о изысканий  (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий  или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении  территории под отдельные здания и сооружения): | |
| 5.1. Проходка горных выработок с их  опробованием и лабораторные  исследования механических свойств  грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета  оснований фундаментов. | 5. Работы по выполнению инженерно- геотехнических изысканий |
| 5.2. Полевые испытания грунтов с  определением их стандартных  прочностных и деформационных  характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные).  Испытания эталонных и натурных свай. | 5. Работы по выполнению инженерно- геотехнических изысканий |
| 5.3. Определение стандартных  механических характеристик грунтов  методами статического, динамического и бурового зондирования. | 5. Работы по выполнению инженерно- геотехнических изысканий |
| 5.4. Физическое и математическое  моделирование взаимодействия зданий  и сооружений с геологической средой. | 5. Работы по выполнению инженерно- геотехнических изысканий |
| 5.5. Специальные исследования  характеристик грунтов по отдельным  программам для нестандартных, в том  числе нелинейных методов расчета  оснований фундаментов и конструкций  зданий и сооружений. | 5. Работы по выполнению инженерно- геотехнических изысканий |
| 5.6. Геотехнический контроль  строительства зданий, сооружений и  прилегающих территорий. | 5. Работы по выполнению инженерно- геотехнических изысканий |
| 6. Обследование состояния грунтов  основания зданий и сооружений. | 6. Работы по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений |
| 7. Работы по организации инженерных  изысканий привлекаемым на основании  договора застройщиком или  уполномоченным им юридическим лицом  или индивидуальным предпринимателем  (генеральным подрядчиком) | Необходимо представление документов о соответствии Требованиям к выдаче  свидетельств |

II. Виды работ по подготовке проектной документации

|  |  |
| --- | --- |
| Виды работ по Перечню, утвержденному Приказами Минрегиона России  от 30.12.2009 N 624,  от 09.06.2010 N 275 | Виды работ по Перечню,  утвержденному Приказом Минрегиона  России от 09.12.2008 N 274 (в ред.  Приказа от 21.10.2009 N 480) |
| Перечень N 2 | Перечень N 1 |
| 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации  земельного участка: | |
| 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка | 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка |
| 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта | 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка |
| 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения | 10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта |
| 2. Работы по подготовке архитектурных решений | 2. Работы по разработке архитектурных решений |
| 3. Работы по подготовке конструктивных решений | 3. Работы по разработке конструктивных и объемно- планировочных решений |
| 4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании,  внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне  инженерно-технических мероприятий: | |
| 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения <\*> | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем <\*> | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического  обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: | |
| 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений | 11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта |
| 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений  5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений | 11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта |
| 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений | 11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта |
| 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений | 11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта |
| 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем | 11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта |
| 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений | 11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта |
| 6. Работы по подготовке технологических решений: | |
| 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.10. Работы по подготовке технологических решений объектов атомной энергетики и промышленности и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 6.13. Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов | 4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений |
| 7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: | |
| 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне | 12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" |
| 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" |
| 7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов | 12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" |
| 7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений | 12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" |
| 7.5. Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты | 12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" |
| 8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации <\*> | 5. Работы по подготовке проекта организации строительства 6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу и демонтажу объектов |
| 9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды | 7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды |
| 10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности | 8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности |
| 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения | 9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов |
| 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений | 13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений |
| 13. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) | 14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) |